



### ESPACIOS URBANOS VACÍOS, ¿FUTUROS ESPACIOS VERDES?"



# Espacios infraestructurales: grandes oportunidades urbanas

Prof. A.L. Grindlay Moreno Dpto. de Urbanística y O.T. grindlay@ugr.es



### Espacios infraestructurales y sus oportunidades urbanísticas

#### **Argumentos:**

Accesibilidad y Centralidad.

- Calidad cultural y patrimonial.
- Calidad ambiental y paisajística.
- Extensión y propiedad.

### Espacios infraestructurales y sus oportunidades urbanísticas

- EXPERIENCIAS DE NUEVOS ESPACIOS VERDES
  - Las operaciones Puerto-Ciudad:
    - Barcelona (80's)
    - Alicante, Bilbao (90's)
    - Málaga (2000's)
  - Las operaciones de integración ferroviaria:
    - Del AVE: Estación de Atocha (1992), E. Córdoba (1994)
    - Pasillo Verde Ferroviario de Madrid (1997)
    - Cinturón Verde de Oviedo (1999)
    - Las Vías Verdes (FFE, 1993-2013)
    - High Line Nueva York (2009-2011-)





#### **Operaciones puerto-ciudad:**

BILBAO











http://www.bilbaoria2000.org











#### Operaciones de integración ferroviaria:

Pasillo Verde Ferroviario de Madrid (1997)

Más del 50% de la superficie de la operación destinada a zonas verdes





http://www.publicspace.org/es/obras/w012-pasillo-verdeferroviario/

Fig. 6. Cruce con calle de Toledo. Estado previo.

Fig. 7. Cruce con calle de Toledo. Estado final.

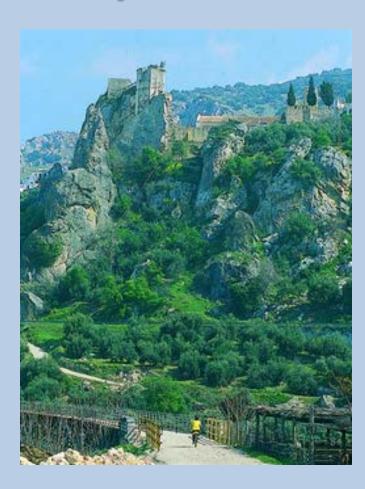
#### Operaciones de integración ferroviaria:





Vías Verdes (FFE, 1993-2013)

#### **Parques lineales**



http://www.viasverdes.com





## Muchas oportunidades urbanísticas quedan aún por materializar...



### Para alcanzar las oportunidades urbanísticas de los espacios infraestructurales...

- Planificación urbanística integrada que incremente las cesiones para espacios verdes (Planes Especiales).
- Amplios acuerdos interinstitucionales y participación pública.
- Articulados en convenios y/o entidades participadas por todas las administraciones implicadas.
- Resolución proyectual a través de concursos internacionales.
- A todas las escalas...





